

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2010

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2010

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Noter	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2010.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i stora lekparken.
Björken vid stora lekparken togs ner.
Bommar är monterade på de två gångvägarna som går ut från området.
Kassaskåp inköpt.

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat vinst	61545
Årets förlust	-122149
	<hr/>
	-60604

Behandlas så att

I ny räkning överförs	<hr/> -60604 <hr/>
-----------------------	---------------------------

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	100101 -101231	090101 -091231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		938516	869318
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-987279	-812696
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-67987</u>
Summa rörelsens kostnader		-1061190	-880683
Rörelseresultat		-122674	-11365
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		49	3671
Summa resultat från finansiella poster		49	3671
Resultat efter finansiella poster		-122624	-7694
Resultat före skatt		-122624	-7694
Skatt		475	-1012
Årets resultat		-122149	-8706

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	100101 -101231	090101 091231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	1048996	1122907
Summa anläggningstillgångar		1048996	1122907
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		13854	13056
Skattefordringar		355	9648
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11686	10681
Summa kortfristiga fordringar		25895	33385
Kassa och bank	5	263549	209174
Summa omsättningstillgångar		289445	242559
SUMMA TILLGÅNGAR		1338440	1365466

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	100101 -101231	090101 -091231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		61545	70251
Årets resultat		<u>-122149</u>	<u>-8706</u>
		-60604	61545
Summa eget kapital		1130119	1252268
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		199526	110310
Upplupna övriga skulder		8796	2888
Summa kortfristiga skulder		208322	113198
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1338441	1365466
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	101231	091231
Ackumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Ackumulerade avskrivningar enligt plan	-547984	-491880
Årets avskrivningar	-62028	-56104
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Utgående bokförd värde	630544	692572

3 GARAGE	101231	91231
Ackumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Ackumulerade avskrivningar enligt plan	-87294	-76172
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Utgående bokförd värde	272317	283439

4 CARPORT	101231	091231
Ackumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Ackumulerade avskrivningar enligt plan	-2282	-1521
Årets avskrivningar	-760	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3042	-2282
Utgående bokförd värde	146136	146896

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	70251	-8706
Disposition av föregående års resultat			-8706	8706
Årets resultat				-122149
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	61545	-122149

Rönninge den 29 mars 2011

Magnus Ekman

Lotta Andrèn

Marja-Leena Widlund

Magnus Linderholm

Christian Ilgner

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 29 mars 2011

Jerry Johansson

Emelie Ståhl