

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägssupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Arsredovisning för räkenskapsåret 2011

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2011

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2011.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby VI i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningens tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

Vårstädning utfördes i april och höststädning i oktober.
Ny lekställning monterades upp i lekparken utanför 60.
Renoverat vipgungan på kullen.
Reparerat gungställning på kullen.
Renovering av garage inleddes 2011, beräknas klart 2012.
Asfaltsprickor reparerades delvis med kall asfalt.
Garagefläktar bytt där det varit trasigt samt köpt in en fläkt som reserv vid akut behov (förvaras i föreningsgaraget).
Påbörjat planering av belysningsbyte i området, dagens lampor får ej användas längre, klart 2012.
Påbörjat diskussion med SRV om ändrad sophämtning och kostnader, klart 2012.
Ny upphandling av Comhem med lägre abonnemangskostnad som gäller tre år (start sommaren 2012)

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat förlust	-60604
Årets vinst	174253
	<hr/>
	113649

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	113649
	<hr/> <hr/>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -0101231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		1189172	938516
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-942095	-987279
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-73911</u>	<u>-73911</u>
Summa rörelsens kostnader		-1016006	-1061190
Rörelseresultat		173166	-122674
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1687	49
Summa resultat från finansiella poster		1687	49
Resultat efter finansiella poster		174853	-122625
Resultat före skatt		174853	-122625
Skatt		-600	475
Årets resultat		174253	-122150

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 101231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	975085	1048996
Summa anläggningstillgångar		975085	1048996
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		11790	13854
Skattefordringar		357	355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0 67938	0 11686
Summa kortfristiga fordringar		80085	25895
Kassa och bank	5	306823	263549
Summa omsättningstillgångar		386908	289444
SUMMA TILLGÅNGAR		1361992	1338440

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	110101 -111231	100101 -101231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>3600</u>	<u>3600</u>
		1190723	1190723
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60604	61545
Årets resultat		<u>174253</u>	<u>-122149</u>
		113649	-60604
Summa eget kapital		1304371	1130118
Kostfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48710	199526
Upplupna övriga skulder		2000	4738
Skatteskulder		6911	4058
Summa kortfristiga skulder		57621	208322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1361992	1338440
Ställda säkerheter	Inga	Inga	
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	

TILLAGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	5,00%
Carport	0,51%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	1240556	1240556
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-610012	-547984
Årets avskrivningar	-62028	-62028
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-672040	-610012
Utgående bokförd värde	568516	630544

3 GARAGE	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	370733	370733
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-98416	-87294
Årets avskrivningar	-11122	-11122
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-109538	-98416
Utgående bokförd värde	261195	272317

4 CARPORT	111231	101231
Akkumulerade anskaffningsvärden	149178	149178
Akkumulerade avskrivningar enligt plan	-3043	-2282
Årets avskrivningar	-761	-761
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-3804	-3043
Utgående bokförd värde	145374	146135

5 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	3600	61545	-122149
Disposition av föregående års resultat			-122149	122149
Årets resultat				174253
Belopp vid årets utgång	1187123	3600	-60604	174253

Rönninge den 26 mars 2012

Christian Ilgner

Emelie Ståhl

Marja-Leena Widlund

Marlene Lind

Joakim Persson

Mikael Henriksson

Magnus Linderholm

Jenny Frosteman

REVISORPÅTECKNING

Vår revisionberättelse har avgivits den 26 mars 2012

Jerry Johansson

Magnus Ekman