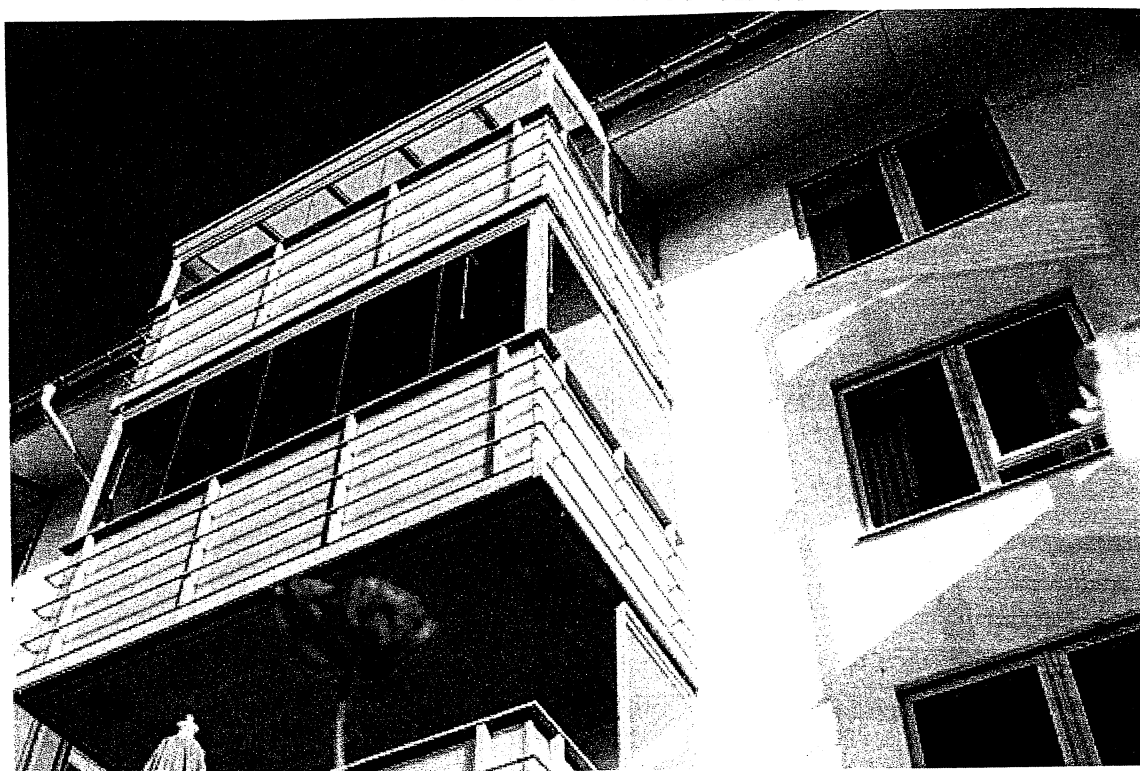


Årsredovisning för

# Bostadsrättsföreningen Fruängsflickan

769621-1890

Räkenskapsåret  
**2015-01-01 - 2015-12-31**



Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Tilläggsupplysningar	7
Upplysningar till resultaträkning	8-9
Upplysningar till balansräkning	10-12
Underskrifter	13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Fruängsflickan, 769621-1890 får härmed avge årsredovisning för 2015.

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

##### **Föreningens ändamål**

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

##### **Föreningens fastighetsinnehav**

Föreningen äger byggnaderna på tomträtten Direktrisen 3, Hägerstens församling, Stockholms kommun.

##### **Byggnadsår och ytor**

Fastighetens värdeår är 2012. Tomtens areal 5261 kvm, bostadsarea 2572 kvm fördelat på 42 st lägenheter, lokalarean uppgår till 1637 kvm och fördelas på 3 lokaler.

##### **Försäkringar**

Föreningens fastighet var försäkrad hos Folksam t.o.m 20160201. Därefter har ny försäkring tecknats med Vardia AB. I försäkringen ingår en bostadsrättsförsäkring för medlemmarna, vilket innebär att bostadsrättsinnehavarna enbart behöver ha lösöresförsäkring.

##### **Lägenheter och lokaler**

Föreningen upplåter 42 lägenheter med bostadsrätt samt 3 lokaler och fördelningen är:

- 1 rok, 10 st
- 2 rok, 8 st
- 3 rok, 17 st
- 4 rok, 7 st

Lokaler: 3 st

##### **Medlemmar**

Medlemslägenheter: 42 st.

Medlemslokaler: 0 st.

Överlåtelse under året: 8 st, varav 2 interna mellan delägarna.

Beviljade andrahandsuthyrningar under året: 1 st.

##### **Styrelsen**

Göran Jädeby, Ledamot

René Lehmann, Ledamot

Peter Svensson, Ledamot

Birgitta Tilert, Ledamot

Soile Vukovic, Ledamot

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden, samt årsstämman.

##### **Revisorer**

Per Lundfors, Extern

##### **Valberedning**

Gunilla Thörnfeldt och Ann-Sofi Romsäter

**Stämmor**

Ordinarie föreningsstämma hölls 2015-05-21. Närvarande 20 medlemmar.

**Skatter och avgifter**

För hyreshus samt bostadsrättsfastigheter som räknas som hyreshus skattemässigt, blir avgiften 1243 kr per bostadslägenhet och år. Dock högst 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark. Olika regler gäller för olika värdeår. För Direktrisen 3 gäller aviftsbefrielse fram till och med år 2016. För perioden 2017 till och med 2021 gäller halv avgift (totalt 26103 kr) samt full avgift från och med år 2022 (totalt 52206 kr). För lokaldelen gäller 0,1% av taxeringsvärdet vilket tas ut av lokalhyresgästerna. Beloppen är de senast gällande beloppen från skatteverket och kan komma att förändras i framtiden.

***Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret*****Ekonomi**

Styrelsen hade budgeterat ett positivt resultat på drygt 106.000 kr. Men då vår nye revisor uppmärksammat oss på, att även tomträtten skall skrivas av, så medförde detta en ökad avskrivning på c:a 106.000 kr som då drabbade resultatet negativt. Dock kunde vi glädjas åt ett nettoresultat på plus 19.000 kr. Resultatet för 2016 väntas bli svagt positivt. Under året omsattes ett lån på 8.300.000 kr med ränta bunden till 2021-03-25 till en räntesats på 2.04%. Innan omsättning extraamorterades 1 miljon kr.

**Investeringar**

Vår kära garageport som byttes ut föregående år, har fungerat. Dock händer det att framförallt transporter till centrumbutikerna, har kört sönder sprinklers, vilket medfört stora kostnader när vi inte har kunnat peka ut de som orsakat skadorna. Göran o Peter, har hittat dåliga pumpar vid takfläktarna, som kunde ha orsakat stora vattenskador. Nya bättre pumpar är installerade, i stället för de som PEAB installerade. Under våren 2016 byter vi ut alla armaturer i garaget.

**Hyresgäster**

Avtalet med Fruängens Autogarage HB sades upp för hyresändring. Nytt avtal kommer att gälla fr.o.m 20161001, som ger en ökad intäkt per år med c:a 200.000 kr

**Driftskostnader**

Fjärrvärmeförbrukningen till lägenheterna har minskat med 5 % samt med 16% till lokalhyresgästerna. Elförbrukningen har minskat med 2 %. Vi dras med en hel del återkommande kostnader ex.vis slamsugning i avloppen, p g a gamla dåliga rör (de som fanns innan lägenheterna byggdes).

**Övrigt**

Städdagen på våren var välbesökt med ett trettiotal vuxna o barn, dock var deltagandet på höststädningen mycket sämre.

Soile Vucovic har ombesörjt att vi fått en ny och mycket bra hemsida.

Energideklarationen färdigställdes under året.

Radonmätning genomfördes. Inga anmärkningar.

Besiktningsföretaget Densia genomförde en underhållsplan, som sträcker sig de närmaste 15 åren.

## Flerårsöversikt

	2015	2014	2013	Belopp i kr 2012
Nettoomsättning	3 429 594	3 425 611	3 372 977	2 475 305
Resultat efter finansiella poster	18 727	-24 023	-350 875	224 321
Soliditet, %	72	71	71	71
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	675	675	675	675
Lån/kvm bostadsrättsyta	10 404	10 871	10 949	11 046
Elkostnad/kvm totalyta	57	65	64	56
Värmekostnad/kvm totalyta	89	94	142	60
Vattenkostnad/kvm totalyta	4	6	7	5
Kapitalkostnad/kvm totalyta	210	226	233	210

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-304 897
årets resultat	18 727
Totalt	-286 170
disponeras för	
Avsättning till yttre underhållsfond	77 160
balanseras i ny räkning	-363 330
Summa	-286 170

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>	<i>2014-01-01- 2014-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	1	3 429 594	3 425 611
Övriga rörelseintäkter		42 821	39 230
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>3 472 415</b>	<b>3 464 841</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighets- och förvaltningskostnader	2	-1 389 630	-1 528 101
Övriga externa kostnader	3	-131 208	-70 248
Personalkostnader	4	-215 582	-217 105
Avskrivningar	5	-834 696	-728 596
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 571 116</b>	<b>-2 544 050</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>901 299</b>	<b>920 791</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 357	5 193
Räntekostnader och liknande resultatposter		-884 929	-950 007
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-882 572</b>	<b>-944 814</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 727</b>	<b>-24 023</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 727</b>	<b>-24 023</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>18 727</b>	<b>-24 023</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2015-12-31</i>	<i>2014-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	6	97 659 414	98 494 110
Summa materiella anläggningstillgångar		97 659 414	98 494 110
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		-	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	1 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		97 659 414	99 494 110
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Hyses och avgiftsfordringar		593 257	811 418
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	127 872	168 500
Summa kortfristiga fordringar		721 129	979 918
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank	8	18 742	17 812
Redovisningsmedel		1 402 006	520 023
Summa kassa och bank		1 420 748	537 835
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 141 877	1 517 753
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		99 801 291	101 011 863

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2015-12-31</i>	<i>2014-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	9		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Upplåtelseavgifter, medlemsinsatser och yttre fond		71 724 320	71 647 160
Summa bundet eget kapital		71 724 320	71 647 160
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-304 897	-203 714
Årets resultat		18 727	-24 023
Summa fritt eget kapital		-286 170	-227 737
<b>Summa eget kapital</b>		71 438 150	71 419 423
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut, långfristig del	10	26 560 000	27 760 000
Summa långfristiga skulder		26 560 000	27 760 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut, kortfristig del	10	200 000	200 000
Leverantörsskulder		106 466	112 505
Skatteskulder		189 100	189 221
Övriga skulder		4 209	63 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	1 303 366	1 267 013
Summa kortfristiga skulder		1 803 141	1 832 440
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		99 801 291	101 011 863

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

### Ställda säkerheter

	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	28 341 750	28 341 750
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>28 341 750</b>	<b>28 341 750</b>

### Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<b>Summa ansvarsförbindelser</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar.

### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Då tidigare principer inte längre gäller är avskrivningarna från och med 2014 ändrade till att följa regelverket K2.

Tomträtten har i redovisningen tidigare ej varit underlag för avskrivning. Detta är från och med 2015 ändrat och tomträtten ingår numera i bokfört byggnadsvärde. Avskrivning på byggnadsvärdet (inklusive tomträtt) är från och med 2015 ändrat till 120 år från och med byggnadens färdigställande (2013).

Följande avskrivningstid tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	120

## Upplysningar till resultaträkning

### Not 1 Nettoomsättning

#### Arsavgifter och hyror

	2015	2014
Årsavgifter	1 744 344	1 744 344
Hysesintäkter	1 319 292	1 319 292
Fastighetsskatt	95 556	94 800
El & Drift	270 402	267 175
	<b>3 429 594</b>	<b>3 425 611</b>

### Not 2 Fastighets- och förvaltningskostnader

	2015	2014
Fastighetsskötsel	3 815	3 236
Städkostnader	41 363	39 723
Markarbeten	-	4 793
Yttre reparationer	-	13 528
Reparationer Hiss	-	3 889
Besiktning Hiss	-	384
Serviceavtal Hiss	16 770	13 863
Underhåll fastigheter	60 091	66 702
Reparation porttelefon	2 156	-
Avloppsrensning	21 067	36 732
Trädgårdskostnader	13 883	6 213
Övriga driftskostnader	-	31 234
El fastighet	240 936	273 547
Uppvärmning	374 782	394 486
Uppvärmningskostnader från fg år	4 675	-
Vatten	16 786	26 283
Sophämtning	16 653	40 565
Fastighetsförsäkring	41 472	37 850
Tomträtt	333 424	333 424
Bredband	107 208	107 101
Fastighetsskatt	94 549	94 548
	<b>1 389 630</b>	<b>1 528 101</b>

### Not 3 Övriga externa kostnader

	2015	2014
Lokalhyra	2 359	-
Förbrukningsinventarier	1 470	6 221
Förbrukningsmaterial	887	719
Porto	140	90
Bevakning	-	6 695
Revisionsarvode, extern revisor	19 441	-
Övriga arvoden	11 322	-
Ekonomisk förvaltning	49 269	42 558
Övriga förvaltningskostnader	31 277	1 994
Bankavgifter	4 474	750
Advokat/rättegångskostnader	5 160	8 420
Övriga främmande tjänster	5 409	2 494
Övriga kostnader	-	307
	<b>131 208</b>	<b>70 248</b>

## Not 4 Anställda och personalkostnader

### *Medelantalet anställda*

	2015	2014
Män	1	1
Kvinnor	-	-
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### *Löner, andra ersättningar och sociala kostnader*

	2015	2014
Löner och andra ersättningar	120 000	122 500
Styrelse och internrevisor	74 301	64 500
Sociala kostnader	21 281	29 835
(varav pensionskostnader)	-	-
Reseersättningar	-	93
Övriga kostnader styrelse/anställd personal	-	177
<b>Totalt</b>	<b>215 582</b>	<b>217 105</b>

## Not 5 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2015	2014
Byggnader	834 696	728 596
<b>Summa</b>	<b>834 696</b>	<b>728 596</b>

## Upplysningar till balansräkning

### Not 6 Byggnader och mark

	2015-12-31	2014-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	99 955 520	99 955 520
	99 955 520	99 955 520
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 461 410	-732 814
-Årets avskrivning enligt plan	-834 696	-728 596
	-2 296 106	-1 461 410
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>97 659 414</b>	<b>98 494 110</b>
I planenligt restvärde vid årets slut ingår mark med	-	-
Taxeringsvärde byggnad	42 000 000	42 000 000
Taxeringsvärde mark	14 655 000	14 655 000
	<b>56 655 000</b>	<b>56 655 000</b>

### Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2015-12-31	2014-12-31
Inkomstränta	-	4 662
Eldebitering	13 780	13 662
Försäkring	3 216	41 651
Serviceavtal Hiss	13 432	16 235
Kabel-TV / Bredband	8 934	8 934
Tomträtt	83 356	83 356
Larm	5 154	-
	<b>127 872</b>	<b>168 500</b>

## Not 8 Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>	<i>2014-01-01- 2014-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	18 727	-24 023
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	834 969	728 596
	853 696	704 573
Betald skatt		121
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>853 696</b>	<b>704 694</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	258 788	-75 116
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	-29 571	-74 231
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>1 082 913</b>	<b>555 347</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av finansiella tillgångar		-1 000 000
Avyttring av finansiella tillgångar	1 000 000	
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Amortering av låneskulder	-1 200 000	-200 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-1 200 000</b>	<b>-200 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>882 913</b>	<b>-644 653</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>537 835</b>	<b>1 182 488</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>1 420 748</b>	<b>537 835</b>

### Tilläggsupplysningar till kassaflödesanalys

I kassaflödesanalysen medräknas föreningens avräkningskonto, kortfristiga placeringar samt placeringskonto hos DKF AB in i de likvida medlen.

## Not 9 Eget kapital

	<i>Medlems- insatser</i>	<i>Upplåtelse- avgifter</i>	<i>Yttre underhållsfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	52 628 075	18 941 925	77 160	-203 714	-24 023
Disposition av fg års resultat			77 160	-101 183	24 023
Årets resultat					18 727
<b>Vid årets slut</b>	<b>52 628 075</b>	<b>18 941 925</b>	<b>154 320</b>	<b>-304 897</b>	<b>18 727</b>

## Not 10 Skulder till kreditinstitut

	Räntesats	Löptid (tom)	2015-12-31	2014-12-31
Danske Bank -663	4,09%	2016-10-14	9 430 000	9 430 000
Swedbank -4898	2,04%	2021-03-25	8 300 000	9 300 000
Swedbank -8551	3,20%	2017-02-28	9 030 000	9 230 000
<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>			<b>26 760 000</b>	<b>27 960 000</b>

Varav kortfristig del	200 000	200 000
Varav Långfristig del	26 560 000	27 760 000
<b>Summa</b>	<b>26 760 000</b>	<b>27 960 000</b>

Förfaller	Inom 1 år	Inom 2 - 5 år	Senare än 5 år	Total
Amortering	200 000	450 000	-	650 000
Skulder till kreditinstitut	9 430 000	8 380 000	8 300 000	26 110 000

## Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2015-12-31	2014-12-31
Räntekostnader	192 271	119 729
Årsavgifter och hyror	958 668	957 839
El	-	24 518
Värme	61 440	76 869
Vatten och avlopp	5 971	11 372
Revision	15 000	15 000
Styrelsearvode	58 800	47 500
Arbetsgivaravgifter	11 216	14 186
	<b>1 303 366</b>	<b>1 267 013</b>

## Underskrifter

Stockholm den     /     2016

Göran Jädeby  
Ledamot

René Lehmann  
Ledamot

Peter Svensson  
Ledamot

Birgitta Tiler  
Ledamot

Soile Vukovic  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den     /     2016

Per Lundfors  
Revisor

## Ordlista

### Förvaltningsberättelse

Den del av årsredovisningen som i text förklarar verksamheten kallas för förvaltningsberättelse och skrivs av styrelsen. Övriga delar av årsredovisningen är resultaträkning och balansräkning, som visar verksamheten i siffror. Förvaltningsberättelsen eller verksamhetsberättelsen beskriver vad som i huvudsak skett vad gäller föreningens fastighetsunderhåll, ekonomi, medlemsaktiviteter, vilka som haft uppdrag i föreningen, etc.

### Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens samtliga intäkter och kostnader för verksamhetsåret. De största kostnaderna är oftast ränte-, värme- och underhållskostnader. Bland kostnaderna finns också poster som ej motsvaras av utbetalningar under året, t.ex. värdeminskning på inventarier och avsättningar i fonder. Om kostnaderna är större än intäkterna blir resultatet förlust i annat fall blir resultatet vinst, som ska användas enligt föreningsstämman beslut. Om verksamheten medfört förlust kan denna täckas genom disposition av fondmedel eller balanseras, d.v.s. överföras till det följande året.

### Balansräkning

Balansräkningen visar dels de materiella tillgångar som föreningen ägde vid verksamhetsårets utgång i form av fastigheter, inventarier och dylikt samt föreningens likvida medel (kontanter). Balansräkningens andra sida visar föreningens lån och skulder samt det egna kapitalet som fanns vid verksamhetsårets utgång. Till skulderna räknas fond för yttre underhåll. Det resultat i form av överskott (vinst) eller underskott (förlust) som resultaträkningen visar blir i balansräkningen en post som svarar mot skillnaden mellan å ena sidan de materiella tillgångarna och de likvida medlen samt å andra sidan summan av lånat kapital och eget kapital. Resultatet utgör förändringen i föreningens förmögenhet eller egna kapital.

### Anläggningstillgångar

Tillgångar som är avsedda för långvarigt bruk inom föreningen. Den viktigaste anläggningstillgången är föreningens fastigheter med byggnader och eventuell mark.

### Omsättningstillgångar

Ej anläggningstillgångar. Omsättningstillgångar kan i allmänhet omvandlas i rena pengar inom ett år.

### Kortfristiga skulder

Skulder som föreningen måste betala inom ett år.

### Likvida medel

Kontanter och andra tillgångar som snabbt kan omvandlas i pengar.

## Likviditet

Föreningens förmåga att betala sina kortfristiga skulder (t.ex. vatten, el, tomträttsavgäld etc.). Likviditeten erhålls genom att jämföra föreningens omsättningstillgångar med dess kortfristiga skulder. Är omsättningstillgångarna större än de kortfristiga skulderna är likviditeten tillfredställande.

## Ställda säkerheter

Ställda säkerheter avser i föreningens fall de säkerheter, pantbrev, fastighetsinteckningar som lämnats som säkerhet för lån.

## Ansvarsförbindelser

Åtagande för föreningen, som inte bokats som kort- eller långfristig skuld. Kan vara borgensförbindelser eller avtalsenligt åtagande samt avgälder.

## Fond för underhåll

För att utjämna kostnaderna för underhållet (t.ex. målning av fönster, byten av hissar) av våra fastigheter, avsätts medel till en särskild fond. Avsättningens storlek bestäms med ledning av en underhållsplan.

## Bostadsrättsinnehavaren betalar: Insats

Vid den ursprungliga upplåtelsen betalar bostadsrättsinnehavaren en insats till föreningen. Summan av alla insatser, tillsammans med vad föreningen lånar direkt, skall räcka till att förvärva fastigheten samt de övriga kostnader som skall betalas i samband med köpet.

## Upplåtelseavgift

När det förflutit en månad, efter det att föreningen erbjudit hyresgästen att få lägenheten upplåten som bostadsrätt, har föreningen rätt att ta ut en extra avgift som högst får uppgå till den i räntelagen angivna räntan på insatsen. När sex månader förflutit gäller fri prissättning. Skillnaden mellan insatsen och det erhållna priset rubriceras som upplåtelseavgift.

## Årsavgift

För att finansiera föreningens löpande kostnader för underhåll och räntor betalar bostadsrättsinnehavarna en avgift som benämns som årsavgift. Betalningen sker, så gott som undantagslöst, månatligen och i förskott.