

HSB Brf 24 Huglek i Uppsala
Org nr 717600-4708

Årsredovisning för räkenskapsåret 2015-09-01 - 2016-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Verksamheten	2
Föreningens ekonomi	2
Medlemsinformation	4
Flerårsöversikt	5
Resultatdisposition	6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Tilläggsupplysningar	10
Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper	10
Upplýsningar till resultaträkningen	10
Upplýsningar till balansräkningen	13

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning och därmed främja medlemmarnas ekonomiska intressen. Vidare har föreningen till ändamål att främja studie- och fritidsverksamhet inom föreningen samt, för att stärka gemenskapen och tillgodose gemensamma intressen och behov, främja serviceverksamhet med anknytning till boendet samt i all verksamhet värna om miljön genom att verka för en långsiktig hållbar utveckling.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret.

Avgifterna på bostäder och lokaler höjdes den 1 oktober 2016 med 2,8%.

Föreningens ekonomi

Det väsentliga för en bostadsrättsförening är att den har ett positivt kassaflöde över tid. Föreningens årsavgifter ska täcka kostnader för drift, underhåll och räntekostnader samt utgifter för amortering av föreningens lån. Föreningen har ett från verksamheten negativt kassaflöde för räkenskapsåret, se not 1 under tilläggsupplysningar.

Det gångna räkenskapsåret ger verksamheten ett underskott uppgående till -155 691 kr. Det fria egna kapitalet uppgår efter detta räkenskapsår till 122 235 kr. Planerat underhåll av fastigheterna har genomförts för 268 591 kr.

Vid räkenskapsårets slut uppgår årsavgifterna till i genomsnitt 715 kr/ kvm lägenhetsyta och år. Årsavgifterna ska täcka föreningens löpande kostnader för drift och finansiering samt beräknat planerat underhåll av fastigheten i enlighet med fastställd underhållsplan.

Fastighet

Föreningens fastighet Svartbäcken 22:7 har ett taxeringsvärde uppgående till 33 273 000 kr, varav byggnadsvärdet är 18 922 000 kr.

Föreningens hus byggdes 1945 och större underhåll har gjorts åren 1989, 2002 och 2009.

1989 Kök, fönster, tak, fasad, balkong, köksstammar, el

2002 Badrum, golvvärme, stammar, stigarschakt och fönster

2005 Rengöring ventilationskanaler och OVK godkänd

2009 Renovering av undercentral, värme

2012 Nya källardörrar med armatur

2012 Com hem installation bredband, telefoni, TV, gruppavtal

2012 Nytt torkskåp i tvättstuga /torkskåpsventilation

2012 Ny tvättmaskin

2012 Nya brandvarnare alla lägenheter

2013 Rep och genomgång av fönster till lägenheter och trapphus

2013 Etapp 2 undercentral värmestyrning och övervakning webbaserat

2013 Utbyte portlåsstyrning för alla entrédörrar

2014 Framtagande av underhållsplan med extern konsult

2015 Rengöring ventilationskanaler och OVK godkänd

2015 Genomgång utemiljö av trädgårdsarkitekt

2016 Renovering soprum

Lägenhetsfördelning

Föreningen har följande bostadsrätts- och uthyrningsenheter:

Bostadslägenheter med bostadsrätt	2 rok	18 st
med sammanlagd yta av 2 409 kvm	3 rok	<u>18 st</u>
Summa bostadslägenheter		36 st
Lokaler med bostadsrätt		1 st
Lokaler och förråd		4 st
Garage		15 st
P-plats med motorvärmare		7 st

Byggnaderna är fullvärde försäkrade hos Länsförsäkringar Uppsala.

Underhåll av fastigheten

Följande åtgärder planeras inför nästa år: Renovering av elanläggning, enligt underhållsplanen.

Föreningens underhållsfond

Underhållsfondens storlek är vid räkenskapsårets slut 713 843 kr. Styrelsen föreslår att stämman avsätter 289 000 kr till underhållsfonden. Styrelsens förslag till avsättning följer den rekommenderade avsättningen i underhållsplanen. Styrelsen föreslår också att stämman disponerar 268 591 kr ur fonden för täckande av utgifter för genomfört underhåll. *Beslutande organ är föreningsstämman.*

Den årliga besiktningen enligt stadgarna gjordes den xx xx 2016 .

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början var medlemsantalet 46.

Antal tillkommande medlemmar under räkenskapsåret 7, antal avgående medlemmar under räkenskapsåret 7.

Vid räkenskapsårets slut var medlemsantalet 46.

Under året har 5 (3) bostadsrätter överlåts.

Inom parentes anges antal föregående år.

Styrelse

Styrelsen har följande sammansättning:

Lars Egnell	ordförande
Roland Thomsson	vice ordförande
Anders Pohl	sekreterare
Johanna Österberg	ledamot
Anders Gräns	ledamot
Gunilla Grenomer	ledamot
Hans Holst	ledamot utsedd av HSB Uppsala

Suppleanter är: Tobias Ronnestål

I tur att avgå ur styrelsen vid kommande ordinarie föreningsstämma är styrelsens ordförande Lars Egnell samt ledamöterna Anders Pohl och Gunilla Grenomer, samt suppleant Tobias Ronnestål.

Revisorer är Gun Redander med Lena Hognesius som suppleant, valda av föreningen samt en av HSB Riksförbund utsedd revisor.

I Valberedning ingår, Daniel Ogden och Sven-Erik Pernler, med Daniel Ogden som sammankallande.

Sammanträden

Ordinarie föreningsstämma hölls den 4 februari 2016.

Styrelsen har under året hållit 10 protokollförda sammanträden.

Skötsel av fastigheterna

För fastighetsskötsel har Upplands Boservice AB anlitats. För städning har Rent och Fräscht AB anlitats. I övrigt har styrelsens presidium svarat för tillsyn och åtgärder.

Administration

All administration har skötts av föreningens styrelse. Den ekonomiska förvaltningen har utförts av Upplands Boservice AB.

Studie- och fritidsverksamhet, har under året varit Johanna Österberg.

Övrigt

Från och med 2014 gäller ny normgivning från Bokföringsnämnden gällande regler för årsredovisningar, se text under tilläggsupplysningar.

Flerårsöversikt

Om inget annat anges redovisas nyckeltalen i tusentals kronor. I "likvida medel" ingår både penningplaceringar på kort och lång sikt. "Kassalikviditet" visar föreningens betalningsförmåga på kort sikt. "Överskott för underhåll" är ett mått som visar föreningens möjlighet att finansiera byggnadens förslitning.

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>	<u>2012/13</u>
Genomsnittlig årsavgift bostäder kr/kvm	715	695	675	662
Låneskuld kr/kvm	3 503	3 195	3 233	3 270
Likvida medel	1 060	1 193	1 042	843
Kassalikviditet i %	289,1	309,2	252,6	195,1
Soliditet i %	8,7	10,0	8,7	7,1
Överskott för underhåll kr/kvm	106	120	123	107
Nettoomsättning	1 915	1 862	1 810	1 776
Resultat efter finansiella poster	-156	129	172	-60
Årets resultat	-156	129	172	-60
Eget kapital	857	1 011	882	710
varav underhållsfond	714	516	394	463
Utfört underhåll	269	50	18	210

Definitioner nyckeltal

Genomsnittlig årsavgift bostäder kr/kvm beräknas på årsavgifterna exklusive eventuellt separat debiterade konsumtionsavgifter (el, kabel-TV och liknande).

Låneskuld kr/kvm. Föreningens totala fastighetslån fördelas på kvm-ytan för bostäder och lokaler.

Likvida medel består av föreningens placeringar, banktillgodohavanden och avräkningskonto hos HSB Uppsala samt klientmedelskonto hos Upplands Boservice AB.

Kassalikviditet beräknas som omsättningstillgångar exklusive lager och förutbetalda kostnader/upplupna intäkter i förhållande till kortfristiga skulder.

Soliditet beräknas som justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Överskott för underhåll kr/kvm beräknas utifrån årets resultat +avskrivningar + planerat underhåll per kvm-yta för bostäder och lokaler.

Nettoomsättning - de olika delposterna redovisas i not "nettoomsättning".

Resultat efter finansiella poster och årets resultat - se resultaträkningen.

Eget kapital och underhållsfond - se balansräkningens skuldsida.

Utfört underhåll visar utfört planerat underhåll i enlighet med föreningens stadgar.

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	277 926
Årets resultat	-155 691
	<hr/>
Att disponera	122 235
 Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande	
Till föreningens underhållsfond avsätts enligt plan	289 000
Uttag ur föreningens underhållsfond för utfört underhåll	-268 591
Balanserat resultat	101 826
	<hr/>
	122 235

Ekonomisk ställning och resultat

Resultatet av föreningens verksamhet under räkenskapsåret och den ekonomiska ställningen vid årets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Resultaträkning	Not	2015-09-01 -2016-08-31	2014-09-01 -2015-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 915 236	1 861 608
Summa rörelseintäkter		1 915 236	1 861 608
Rörelsekostnader			
Fastighets- och driftskostnader	3	-1 542 717	-1 186 713
Övriga externa kostnader	4	-34 991	-34 197
Personalkostnader och arvoden	5	-61 994	-63 642
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-149 051	-149 051
Summa rörelsekostnader		-1 788 753	-1 433 603
Rörelseresultat		126 483	428 005
Finansiella poster	7		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 887	1 344
Räntekostnader och liknande resultatposter		-284 061	-299 932
Summa finansiella poster		-282 174	-298 588
Resultat efter finansiella poster		-155 691	129 417
Resultat före skatt		-155 691	129 417
Årets resultat		-155 691	129 417

Balansräkning	Not	2016-08-31	2015-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	8 694 073	8 843 124
Summa materiella anläggningstillgångar		8 694 073	8 843 124
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	1 705	1 705
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 705	1 705
Summa anläggningstillgångar		8 695 778	8 844 829
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar	10	31 700	1 228
Övriga fordringar	11	98 977	912 910
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	24 258	45 764
Summa kortfristiga fordringar		154 935	959 902
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	13	680 978	0
Summa kortfristiga placeringar		680 978	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank	14	279 853	279 924
Summa kassa och bank		279 853	279 924
Summa omsättningstillgångar		1 115 766	1 239 826
SUMMA TILLGÅNGAR		9 811 544	10 084 655

Balansräkning	Not	2016-08-31	2015-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	15		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		19 462	19 462
Fond för yttre underhåll		713 843	516 321
		<hr/>	<hr/>
Summa bundet eget kapital		733 305	535 783
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		277 926	346 030
Årets resultat		-155 691	129 417
		<hr/>	<hr/>
Summa fritt eget kapital		122 235	475 447
Summa eget kapital		855 540	1 011 230
<i>Långfristiga skulder</i>	16		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 570 270	8 672 450
		<hr/>	<hr/>
Summa långfristiga skulder		8 570 270	8 672 450
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	16	102 180	102 180
Leverantörsskulder		4 666	37 967
Skatteskulder		7 417	1 487
Övriga skulder	17	17 635	13 717
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	253 836	245 622
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		385 734	400 973
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 811 544	10 084 653
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser			
Ställda säkerheter			
Fastighetsinteckning		11 500 000	11 500 000
		<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter		11 500 000	11 500 000
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens (BFN) allmänna råd, BFNR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar.

Redovisnings- och värderingsprinciper

Fordringar är upptagna till belopp varmed de beräknas inflyta. Tillgångar är värderade till anskaffningsvärdet, med avdrag för planenliga avskrivningar.

Fastigheter

Avskrivning av byggnader sker enligt en linjär avskrivningsplan varav återstår 57 år.

Underskottsavdrag

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Enligt en dom i Högsta förvaltningsdomstolen 2010-12-29 är en bostadsrättsförenings ränteintäkter skattefria till den del de är hänförliga till fastigheten. Beskattning sker av andra kapitalintäkter samt i förekommande fall inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning av eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 22,0 procent.

Förenklat kassaflöde

Resultat efter finansiella poster
Tillkommer avskrivningar
minskning av långfristiga skulder
Årets förenklade kassaflöde

2015/2016	2014/2015
-155 691	129 417
149 051	149 051
-102 180	-102 180
-108 820	176 288

Resultat efter finansiella poster justeras genom att avskrivningarna (som inte innebär någon utbetalning) ersätts av föreningens amorteringar (som är en utbetalning). Förenklat kassaflöde är relevant under förutsättning att amorteringstakten på föreningens lån är i överensstämmelse med tillgångarnas beräknade livslängd.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Nettoomsättning

	2015-09-01 <u>-2016-08-31</u>	2014-09-01 <u>-2015-08-31</u>
Årsavgifter bostäder	1 721 322	1 674 153
Årsavgifter lokaler	67 742	65 888
Hysesintäkter lokaler	68 640	68 644
Hysesintäkter garage	35 800	38 500
Hysesintäkter p-platser	8 300	8 600
Överlåtelseavgift	6 658	2 223
Pantförskrivningsavgift	3 554	0
Övriga intäkter	3 220	3 600
Summa nettoomsättning	1 915 236	1 861 608

Not 3 Fastighets- och driftkostnader

	<u>2015-09-01</u> <u>-2016-08-31</u>	<u>2014-09-01</u> <u>-2015-08-31</u>
<i>Driftkostnader</i>		
Fastighetsskötsel	187 496	181 948
Serviceavtal	7 636	0
Entreprenadstäd	53 635	51 451
Snörenhållning	4 701	9 313
Förbrukningsmaterial	8 695	5 254
Reparationer	142 578	95 123
Elavgifter	60 740	56 618
Uppvärmning	426 794	392 806
Vatten och avlopp	64 584	53 883
Sophämtning	43 779	41 131
Fastighetsförsäkringar	25 944	25 127
Kabel-TV, bredband m.m	112 136	115 094
Fastighetsskatt/fastighetsavgift*	74 660	51 236
Administrativ förvaltning enligt avtal	39 108	38 523
Övriga externa tjänster, drift	7 967	4 781
Studie- och fritidsverksamhet	974	1 648
Medlems- och föreningsavgifter	11 400	11 400
Övriga driftkostnader	1 299	899
Summa driftkostnader	1 274 126	1 136 235
 * För 2016 ligger kostnader för 18 mån p.g.a ändrade periodiseringsrutiner gällande fastighetsskatt.		
<i>Underhållskostnader</i>		
Planerat underhåll mark	246 245	15 449
Planerat underhåll lokaler	0	13 716
Planerat underhåll el-installationer	22 346	21 313
Summa underhållskostnader	268 591	50 478
Summa fastighets- och driftkostnader	1 542 717	1 186 713

Not 4 Övriga externa kostnader

	<u>2015-09-01</u> <u>-2016-08-31</u>	<u>2014-09-01</u> <u>-2015-08-31</u>
Hyror och arrende	16 111	16 104
Förbrukningsinventarier o dyl.	9 938	9 966
Kontorsmaterial och liknande	109	109
Konsultarvoden	582	-244
Revisionsarvode extern revisor	8 251	8 262
Summa övriga externa kostnader	<u>34 991</u>	<u>34 197</u>

Not 5 Personalkostnader och arvoden

	<u>2015-09-01</u> <u>-2016-08-31</u>	<u>2014-09-01</u> <u>-2015-08-31</u>
Styrelsearvoden	47 616	48 818
Arvoden föreningsrevisor	2 696	2 696
Arvode valberedning	449	898
Arbetsgivaravgifter och löneskatter	11 233	11 230
Summa personalkostnader och arvoden	<u>61 994</u>	<u>63 642</u>

Not 6 Av- och nedskrivningar

	<u>2015-09-01</u> <u>-2016-08-31</u>	<u>2014-09-01</u> <u>-2015-08-31</u>
Avskrivning byggnader	149 051	149 051
Summa av- och nedskrivningar	<u>149 051</u>	<u>149 051</u>

Not 7 Finansiella poster

	<u>2015-09-01</u> <u>-2016-08-31</u>	<u>2014-09-01</u> <u>-2015-08-31</u>
Ränteintäkter från avräkning, bank och dyl.	169	1 099
Ränteintäkter från placeringar	1 452	0
Ränteintäkter av hyres- och kundfordringar	216	192
Ränteintäkter från skattekonto	50	53
Räntekostnader	-284 061	-299 932
Summa finansiella poster	-282 174	-298 588

Upplysningar till balansräkningen

Not 8 Byggnader och mark

	<u>2016-08-31</u>	<u>2015-08-31</u>
Byggnader, ingående anskaffningsvärde	12 823 765	12 823 765
Ingående avskrivning på byggnader	-4 029 771	-3 880 720
Årets avskrivningar, byggnader	-149 051	-149 051
Bokförda värden byggnader	8 644 943	8 793 994
Mark	49 130	49 130
Utgående redovisat värde byggnader och mark	8 694 073	8 843 124
Taxeringsvärde byggnad	18 922 000	18 480 000
Taxeringsvärde mark	14 351 000	9 800 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2016-08-31</u>	<u>2015-08-31</u>
Andel i HSB Uppsala	500	500
Andel i tvättstuga	1 205	1 205
Summa andra långfr. v.pappersinnehav	1 705	1 705

Not 10 Kundfordringar

	<u>2015-09-01</u> <u>-2016-08-31</u>	<u>2014-09-01</u> <u>-2015-08-31</u>
Avgifts- och hyresfordringar	-800	0
Kundfordringar	32 500	1 228
Summa kundfordringar	31 700	1 228

Not 11 Övriga fordringar

	<u>2015-09-01</u> <u>-2016-08-31</u>	<u>2014-09-01</u> <u>-2015-08-31</u>
Avräkning klientmedelskonto	92 954	0
I avräkning med HSB Uppsala	0	906 855
Avräkning skatter och avgifter	6 023	5 973
Övriga fordringar	0	82
Summa övriga fordringar	98 977	912 910

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2015-09-01</u> <u>-2016-08-31</u>	<u>2014-09-01</u> <u>-2015-08-31</u>
Hyror	1 341	1 341
Fastighetsavgift	0	17 182
Försäkringspremier	10 988	10 561
Kabel-TV avgifter m.m.	3 939	8 907
Förvaltningsavtal	3 275	3 227
Övrig förutbetald fastighetsförvaltning	4 436	4 011
Upplupna ränteintäkter	279	535
Summa förutbet kostn och uppl intäkter	24 258	45 764

Not 13 Övriga kortfristiga placeringar

	2015-09-01 -2016-08-31	2014-09-01 -2015-08-31
HSB Uppsala, bunden placering	680 978	0
Summa övriga kortfristiga placeringar	680 978	0

Kortfristiga placeringar med följande villkor:

	Ränta	Löptid	Belopp
HSB Uppsala, bunden placering	0,23 %	2016-09-23	400 690
HSB Uppsala, bunden placering	0,23 %	2016-09-23	<u>280 288</u>
			680 978

Not 14 Kassa och bank

	2015-09-01 -2016-08-31	2014-09-01 -2015-08-31
Handkassa	0	119
Swedbank	279 853	279 805
Summa kassa och bank	279 853	279 924

Not 15 Förändring i eget kapital

	Medlems insatser	Upplåtelse avgifter	Kapital tillskott	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Redovisat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	19 462	-	-	516 321	346 030	129 417	1 011 230
Resultatdisposition enligt stämmobeslut:							
Reservering fond för yttre underhåll			-	248 000			
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll			-	-50 478			
Balanseras i ny räkning					-68 104	-129 417	
Upplåtelse av ny bostadsrätt	-	-	-	-	-	-	-
Årets resultat						-155 691	-155 691
Belopp vid årets utgång	<u>19 462</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>713 843</u>	<u>277 926</u>	<u>-155 691</u>	<u>855 540</u>

Not 16 Skulder till kreditinstitut

	<u>2016-08-31</u>	<u>2015-08-31</u>
Övriga skulder till kreditinstitut	8 672 450	8 774 630
Summa långfristiga skulder	8 672 450	8 774 630

Skulder till kreditinstitut fördelat med följande villkor:

Långgivare	Ränta %	Räntan är bunden tom	Lånebelopp 2016-08-31
Swedbank	3,36	2018-04-27	1 077 930
Swedbank	3,15	2018-09-25	2 162 500
Swedbank	0,99	2019-05-24	3 000 000
Swedbank	3,59	2017-01-25	<u>2 432 020</u>
Summa			8 672 450
Avgår kortfristig del (nästa års amortering)			<u>- 102 180</u>
Totalt			8 570 270
Beräknad skuld till kreditgivare om 5 år			8 161 550

Not 17 Övriga skulder

	<u>2015-09-01</u> <u>-2016-08-31</u>	<u>2014-09-01</u> <u>-2015-08-31</u>
Fond för inre underhåll	13 717	13 717
Övriga kortfristiga skulder	3 918	0
Summa övriga skulder	17 635	13 717

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2015-09-01 <u>-2016-08-31</u>	2014-09-01 <u>-2015-08-31</u>
Löner och arvoden	50 014	50 014
Arbetsgivaravgifter	15 714	15 714
Reparationskostnader	3 953	4 303
Arvode revision	8 278	8 115
Övriga fastighetsförvaltningskostnader	0	4 781
Elavgifter	10 077	7 934
Uppvärmningskostnader	17 829	5 674
Kostnader för vatten och avlopp	3 629	0
Förutbetalda hyror och avgifter	121 705	120 678
Upplupna räntekostnader	<u>22 637</u>	<u>28 409</u>
Summa uppl kostn och förutbet intäkter	253 836	245 622

Uppsala 2016-_____

Lars Egnell

Gunilla Grenomer

Anders Pohl

Roland Thomsson

Hans Holst

Johanna Österberg

Anders Gräns

Vår revisionsberättelse har lämnats ____-____-____.

Gun Redander
Av föreningen vald revisor

Joakim Häll, BoRevision AB
Av HSB Riksförbund utsedd revisor