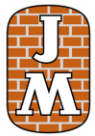


STOCKHOLM 2018-05-08

Information



FAMILJEBOSTÄDER



OM BYGGET AV

Älvsjöstaden

Älvsjöstaden växer med nya boende för varje månad. Fler och fler har sitt hem och arbetsplatser här samtidigt som vi fortsätter att bygga nya bostäder.



Inflyttningar

Det pågår inflyttningar i kvarteren fram till i slutet av maj. Det gäller både Familjebostäders kvarter Kabelverket 9 (kvarter 2 på kartan) och JM's Entrékvarter. Vi flyttar in ett trapphus i taget.

Parkering

Nu när fler har flyttat in i Älvsjöstaden samtidigt som det byggs mycket märks det att det är besvärligare att hitta parkeringsplats i området. Tänk på att respektera avspärningar och parkera bilen bara på anvisade platser.

Planerade arbeten

Arbeten pågår nu med den tidigare infarten från Älvsjövägen in på Kabelverksgatan. För de boende i området sker in- och utfart för bilar via Kabelverksgatan från Götalandsvägen medan gående hänvisas till gångvägen längs med Glasfibergatan. Markarbete kommer att pågå på Kabelverksgatan

och Götalandsvägen samt torget fram till hösten 2018. Gatuarbeten runt kv. 12 (Dp2) startar under april och beräknas pågå till hösten 2018.



Arbeten inom detaljplan 1 (DP1, på kartan)

I JM's kvarter 1 Entrékvarteret och Familjebostädernas projekt kvarter 2 (Kabelverket 9) pågår inflyttning i de sista trapphusen. Restaurangen Texas Longhorn avser att öppna under hösten i en lokal vid torget i Brf Entrékvarteret. JM har även öppnat en Bobutik i hörnet Kabelverksgatan/Elkabelgatan i Entrékvarteret. I Kabelverket 9 har ett inredningsföretag flyttat in som arbetar professionellt med inredning och ljussättning.

Arbetet med gatorna kring kvarteren är i sitt slutskede.

Vid kvarter 3 och 4, Brf Solstrålen, pågår grundläggning och stommontage. Här byggs 138 st lägenheter och 3 st lokaler, försäljning pågår.

Arbeten inom detaljplan 2 (DP2, på kartan)

I kvarteret Sandaletten, bakom Kavlifabriken upp mot Sjörovarparken, pågår bygget både av JM's kvarter Brf Skattkistan och av Familjebostäders kvarter Promenadskon. Brf Skattkistan består av 170 bostadsrätter och en förskola med inflyttning under 2019, i Promenadskon byggs det 195 hyreslägenheter med inflyttning under slutet av 2018 och första halvan av 2019. Uthyrningen av den första etappen i Promenadskon har redan ägt rum. Andra etappen släpps för intresseanmälan hos Bostadsförmedlingen under vecka 34-35.

Detaljplan 3 (DP3 på kartan)

Detaljplan 3 har vunnit laga kraft. Planering av arbetena pågår. NCC är kontrakterad entreprenör.

Kontakt

Pwww.jm.se

www.familjebostader.com