

Ekonomiska Föreningen Orren i Salem
Org.nr 715600-2037

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning för år 2021

Redovisningen omfattar	sida
·Förvaltningsberättelse	2
·Resultaträkning	3
·Balansräkning	4-5
·Tillägsupplysningar	6-7

Styrelsen för Ekonomiska Föreningen Orren i Salem får härmed avge redovisningen för räkenskapsåret 2021.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtten till fastigheten littera D92 inom Söderby Vi i Salems kommun med därpå uppföda garage- och parkeringsplatser, lek- och trädgårdsanläggningar, utfartsvägar, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteret, samt svara för leverans av kallvatten till medlemmarnas tomträtter. Reparationer av samtliga föreningen tillhöriga ledningar i tomtmark och under byggnad ingår i föreningens underhållsskyldighet.

Förutom vad som åligger styrelsen enligt lag och föreningens stadgar har bland annat följande behandlats och ordnats:

- Vårstädning och höststädning har genomförts under året.
- Inköp samt montering av postlådesamlingar

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten	
Balanserat vinst	385485
Årets förlust	-81319
	<u>304166</u>

Behandlas så att	
I ny räkning överförs	<u><u>304166</u></u>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggupplysningar

RESULTATRÄKNING (kr)	NOT	210101 -211231	200101 -201231
Föreningens intäkter mm			
Nettoomsättning		790757	796566
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-754904	-633476
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	<u>-117172</u>	<u>-117172</u>
Summa rörelsens kostnader		-872076	-750648
Rörelseresultat		-81319	45918
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Summa resultat från finansiella poster		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-81319	45918
Resultat före skatt		-81319	45918
Återföring reservfond		0	0
Skatt		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		-81319	45918

BALANSRÄKNING (kr)	NOT	210101 -211231	200101 -201231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2-4	<u>774312</u>	<u>891484</u>
Summa anläggningstillgångar		774312	891484
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Medlemsfordringar		22091	15832
Skattefordringar		3739	1226
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>63972</u>	<u>54894</u>
Summa kortfristiga fordringar		89803	71952
Kassa och bank	5	681393	654666
Summa omsättningstillgångar		771196	726618
SUMMA TILLGÅNGAR		1545508	1618102

		210101	200101
BALANSRÄKNING (kr)	NOT	-211231	-201231

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser		1187123	1187123
Reserfond		<u>0</u>	<u>0</u>
		1187123	1187123

Fritt eget kapital

6

Balanserat resultat		385485	339567
Årets resultat		<u>-81319</u>	<u>45918</u>
		304166	385485

Summa eget kapital

1491288	1572607
---------	---------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		54220	428
Upplupna, övriga skulder		0,00	44950
Skatteskulder		<u>0</u>	<u>118</u>
Summa kortfristiga skulder		54220	45495

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1545508	1618102
---------	---------

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

TILLÄGGUPPLYSNINGAR

VÄRDERINGSPRINCIPER

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt rekommendationer och uttalanden från Bokföringsnämnden.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

NOTER

1 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Gator och ledningar	5,00%
Garage	3,00%
Carport	3,00%

2 GATOR OCH LEDNINGAR	211231	201231
Ackumulerade anskaffningsvärden	1961756	1961756
Ackumulerade avskrivningar enligt plan	-1446652,00	-1348564,00
Årets avskrivningar	<u>-98088,00</u>	<u>-98088,00</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-1544740,00	-1446652,00
Utgående bokförd värde	417016,00	515104,00

3 GARAGE	211231	201231
Ackumulerade anskaffningsvärden	486982,76	486982,76
Ackumulerade avskrivningar enligt plan	-230558,00	-215949,00
Årets avskrivningar	<u>-14609,00</u>	<u>-14609,00</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-245167,00	-230558,00
Utgående bokförd värde	241815,76	256424,76

4 CARPORT	211231	201231
Ackumulerade anskaffningsvärden	149178,00	149178,00
Ackumulerade avskrivningar enligt plan	-29223,00	-24748,00
Årets avskrivningar	<u>-4475,00</u>	<u>-4475,00</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-33698,00	-29223,00
Utgående bokförd värde	115480,00	119955,00

5 Kassa och bank
Affärsgiro 80730-5
Sparkonto 32552215505

211231
681392,90
0,00
681392,90


201231
654666,48
0,00
654666,48

6 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

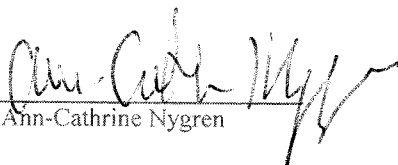
	Medlems- insatser	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	1187123	0	339567	45918
Disposition av föregående års resultat			45918	-45918
Årets resultat				<u>-81319</u>
Belopp vid årets utgång	1187123	0	385485	-81319

Rönninge den 8/3 - 2022


Johan Standberg


Magnus Ekman


Marko Velonen

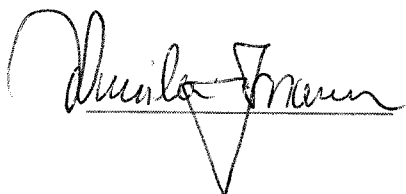

Ann-Cathrine Nygren

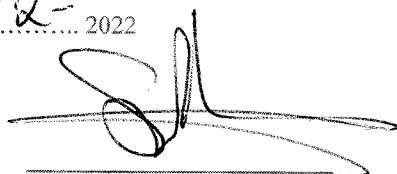

Sanna Wiberg-Jansson


Shams Mahmud

REVISORPÅTECKNING

Revisionberättelse har avgivits den 9/2 - 2022


Revisor


Revisor