

Årsredovisning för

Brf Diamanten 10

769608-7332

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|-------------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1-3 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5-6 |
| Kassaflödesanalys | 7 |
| Noter | 8-12 |
| Underskrifter | 12 |

Förvaltningsberättelse

BRF Diamanten 10
Org. nr 769608-7332

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Diamanten 10 får härmed avge årsredovisning för verksamheten räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

STYRELSE

Styrelsen har under verksamhetsåret haft följande sammansättning:

2022-01-01-2022-05-23

| | |
|----------------|---------------------|
| Johan Dromberg | ledamot, ordförande |
| Erik Lönnedahl | ledamot |
| Patrik Greitz | ledamot |
| Linnea Ölund | ledamot |
| Rafael Osorio | suppleant |

Vid årsstämman den 23 maj 2022 valdes följande styrelse:

| | |
|----------------|---------------------|
| Rafael Osorio | ledamot, ordförande |
| Johan Dromberg | ledamot |
| Erik Lönnedahl | ledamot |
| Patrik Greitz | ledamot |

Till föreningens revisor valdes Per Lundström Öhman & Partners

Styrelserna har under året haft kontinuerliga kontakter i olika föreningsfrågor och hållit 5 protokollförda styrelsesammanträden.

Allmänt om fastigheten

Föreningen äger fastigheten Diamanten 10 på Kungsholmen med adress Pipersgatan 20, 112 24 Stockholm.

Byggnaden, som ursprungligen är uppförd 1932, genomgick en omfattande helrenovering 1998/1999 avseende såväl invändiga och utvändiga ytskikt som samtliga tekniska installationer. Två nya lägenheter tillskapades på vinden i samband med ombyggnaden. Byggnaden innehåller 36 bostadslägenheter med en total lägenhetsyta om 890 m² samt två lokaler med en sammanlagd yta på 131 m². Till varje lägenhet finns källarförråd. I samband med totalrenoveringen har fastigheten av skatteverket åsatts värdeår 1999.

Uppvärmningen sker med fjärrvärme. På entréplanet finns ett gemensamt relaxrum med bastu och duschar, träningsrum samt tvättstuga. Entrén är försedd med inpasseringssystem med transponderbricka.

Fastigheten är försäkrad till fullvärde i If.

Taxeringsvärdet

Taxeringsvärdet 2022 uppgår till 50 627 000 kr (föregående år 39 689 000 kr), varav byggnadsvärdet uppgår till 21 241 000 kr och markvärdet till 29 386 000 kr. Av taxeringsvärdet faller på bostäder 45 800 000 kr och på lokaler 4 827 000 kr.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Föreningen betalar fastighetsavgift som för år 2022 har varit 1 519 kr per bostadslägenhet. För lokaler betalas fastighetsskatt med 1% av taxeringsvärdet för lokaler.

Verksamheten

Underhållsplanen följs och renoveringar sker löpande och efter behov. Enligt underhållsplanen väntar inga stora renoveringar de närmaste åren. Amorteringar sker på föreningens lån som tidigare med målsättningen att minska föreningens skuldsättning och höjning av månadsavgift sker enligt tidigare styrelsebeslut med 2% per år. Styrelsen följer läget i omvärlden noga och vi som övriga bostadsrättsföreningar måste anpassa oss till ökade kostnader på grund av höjda elpriser, hög inflation samt räntekostnader som ökar. Styrelsen tog beslut om en extra månadsavgift för 2022 för att ytterligare stärka föreningens likviditet med tanke på detta. Hyresgäster för våra lokaler är fortsatt Konditori Genuin och Koreanska föreningen.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Delar av föreningens lån löper ut 2023 och omförhandlas med banken med ökade räntor och kostnader som följd.

Arvoden

Styrelsearvoden har under 2022 utbetalats med 48 300 kr och arbetsgivaravgift med 15 176 kr.

Överlåtelse

Under året har, enligt köpekontraktsdatum, lägenheterna 2011, 2015, 2024, 2031, 2036, 2043, 2046, 2051, 2054 och 2056 överlåtits till nya medlemmar.

Ekonomi- och förvaltningsfrågor

Till reparationsfonden har enligt stadgarna avsatts 0,3 % av fastighetens taxeringsvärde 2022 eller 151 881 kr. Avsättningen har skett genom en debitering av kontot för ansamlade förluster under Eget Kapital i balansräkningen.

Under 2022 har den ekonomiska förvaltningen skötts av Calculare i Österskär AB, Josephine Franson enligt avtal. Fastighetsskötseln och städningen har skötts av AB Bergqvist Byggnadsservice.

Föreningen tar enligt stadgarna ut en överlåtelseavgift på 2,5 % av prisbasbeloppet av köparen. Dessutom tas en pantförskrivningsavgift ut med 1 % av basbeloppet vid varje ny pantförskrivning. Föreningens två hyreslokaler löper enligt hyresavtal på tre år med 9 månaders uppsägningstid.

Fastighetslån

| <i>Långgivare</i> | <i>Räntesats (%)</i> | <i>Bundet till</i> | <i>Ing. skuld 2022-01-01</i> | <i>Årets förändring</i> | <i>Utg. skuld 2022-12-31</i> |
|-------------------|----------------------|--------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| SHB 250355 | 1,09 | 2023-03-01 | 4 826 500 | - | 4 826 500 |
| SHB 321765 | 1,03 | 2025-10-30 | 3 756 124 | -78 876 | 3 677 248 |
| SHB 162176 | 1,17 | 2023-03-01 | 3 490 000 | -40 000 | 3 450 000 |
| Totalt | | | 12 072 624 | -118 876 | 11 953 748 |

Samtidigt har pantbrevet på 13 600 000 kr överförs till Ägararkivet.

Fastighetsinteckningar för lånen: 11 900 000 kr. Totalt uttagna belopp för pantbrev uppgår till 35 000 000 kr. I Lantmäteriverkets Ägararkiv förvaras outnyttjade datapantbrev till ett belopp av 36 700 000 kr. Eventualförpliktelser inga.

Nyckeltal i kr

| | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> | <i>2020-12-31</i> | <i>2019-12-31</i> | <i>2018-12-31</i> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Ärsavgift/kvm bostadsrättsyta | 1 208 | 1 178 | 1 161 | 1 138 | 1 131 |
| Lån/kvm totalyta * | 11 708 | 11 824 | 11 882 | 11 965 | 12 053 |
| Skatt/kvm bostadsrättsyta | 116 | 123 | 122 | 120 | 107 |
| Elkostnad/kvm totalyta | 101 | 79 | 50 | 52 | 60 |
| Värmekostnad/kvm totalyta | 160 | 158 | 144 | 149 | 151 |
| Vattenkostnad/kvm totalyta | 52 | 48 | 45 | 45 | 41 |
| Soliditet (%) | 51 | 50 | 50 | 51 | 51 |
| Resultat efter finansiella poster tkr | 299 | 98 | 9 | -95 | -57 |
| Nettoomsättning tkr | 1 498 | 1 345 | 1 390 | 1 339 | 1 307 |

Förändringar i eget kapital

| | <i>Inbetalda insatser</i> | <i>Kapitaltillskott</i> | <i>Reparationsfond</i> | <i>Ansamlade förluster</i> | <i>Årets resultat</i> |
|---------------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Vid årets början | 15 545 000 | 87 810 | 150 315 | -3 056 970 | -11 217 |
| Kapitaltillskott, erhållna | | 89 568 | | | |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | | | -11 217 | 11 217 |
| Avsättning rep.fond | | | 151 881 | -151 880 | |
| Årets resultat | | | | | 196 088 |
| Vid årets slut | 15 545 000 | 177 378 | 302 196 | -3 220 067 | 196 088 |

Resultatdisposition

| | <i>Belopp</i> |
|--|-------------------|
| Styrelsen föreslår att balanserat underskott, inkl årets avsättning till reparationsfonden | -3 220 067 |
| jämte årets överskott | 196 088 |
| Balanseras i ny räkning | -3 023 979 |

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNING

| Belopp i kr | Not | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| NETTOOMSÄTTNING | | | |
| Årsavgifter, hyror m.m. | 2 | 1 498 429 | 1 345 223 |
| SUMMA INTÄKTER | | 1 498 429 | 1 345 223 |
| RÖRELSENS KOSTNADER | | | |
| Driftskostnader: | 3 | | |
| Fastighetsskötsel och städning | | -130 401 | -164 128 |
| Reparationer | | -78 833 | -100 173 |
| Taxebundna kostnader | | -355 977 | -323 413 |
| Övriga driftskostnader | | -113 334 | -110 697 |
| Övriga förvaltnings- och driftskostnader | | -70 637 | -89 208 |
| Personalkostnader m.m. | | -63 476 | -72 556 |
| Summa driftskostnader | | -812 658 | -860 175 |
| Avskrivningar: | 4 | | |
| Avskrivningar av byggnad | | -281 071 | -281 071 |
| Avskrivningar inventarier/maskiner | | -12 095 | -9 356 |
| Summa avskrivningar | | -293 166 | -290 427 |
| SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER | | -1 105 824 | -1 150 602 |
| Finansiella poster: | | | |
| Utdelningar | 5 | 42 435 | 40 590 |
| Räntekostnader m.m. | 6 | -135 998 | -137 013 |
| Summa finansiella poster | | -93 563 | -96 423 |
| Skatter: | 7 | | |
| Fastighetsavgift/Fastighetsskatt | | -102 954 | -109 414 |
| Summa skatter | | -102 954 | -109 414 |
| ÅRETS RESULTAT | | 196 088 | -11 217 |

BALANSRÄKNING

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Mark | | 5 491 775 | 5 491 775 |
| Byggnader och inventarier/maskiner | 4 | 18 355 537 | 18 648 703 |
| | | 23 847 312 | 24 140 478 |
| Summa anläggningstillgångar | | 23 847 312 | 24 140 478 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | 8 | 162 459 | 107 991 |
| | | 162 459 | 107 991 |
| Kassa, plusgiro och bank | 9 | 1 375 842 | 1 013 554 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 538 301 | 1 121 545 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 25 385 613 | 25 262 023 |

BALANSRÄKNING

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Inbetalda insatser | | 15 545 000 | 15 545 000 |
| Upplåtelseavgift | | 177 378 | 87 810 |
| Reparationsfond | | 302 196 | 150 316 |
| | | <u>16 024 574</u> | <u>15 783 126</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -3 220 067 | -3 056 970 |
| Årets resultat | | 196 088 | -11 217 |
| | | <u>-3 023 979</u> | <u>-3 068 187</u> |
| Summa eget kapital | | <u>13 000 595</u> | <u>12 714 939</u> |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 10 | 11 991 248 | 12 110 124 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | 11 | 124 384 | 124 667 |
| Skatteskulder | | 29 223 | 32 671 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 240 162 | 279 622 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>393 769</u> | <u>436 960</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>25 385 612</u> | <u>25 262 023</u> |

Kassaflödesanalys

| <i>Belopp i kr</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Den löpande verksamheten | | |
| Resultat efter finansiella poster | 299 042 | 98 197 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m | | |
| Avskrivningar | 293 166 | 290 427 |
| Betald skatt | -102 954 | -109 414 |
| Reparationsfonden tas i anspråk | - | - |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | 489 254 | 279 210 |
| Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital | | |
| Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar | -54 468 | -16 409 |
| Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder | -43 190 | 102 069 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | 391 596 | 364 870 |
| Investeringsverksamheten | | |
| Kapitaltillskott | 89 568 | 87 810 |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar | - | -32 872 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | 89 568 | 54 938 |
| Finansieringsverksamheten | | |
| Ökning(+)/Minskning(-) av långfristiga skulder | -118 876 | -58 876 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | -118 876 | -58 876 |
| Årets kassaflöde | 362 288 | 360 932 |
| Likvida medel vid årets början | 1 013 554 | 652 622 |
| Likvida medel vid årets slut | 1 375 842 | 1 013 554 |

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden, om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden.

Avskrivningsprocent

Byggnad 1,26 %

Inventarier 20 %

Maskiner 10 %, 20 %

Intäkter

Årsavgifter och hyror intäktsförs i samband med journalföring av utställda fakturor för nästkommande månad, vilket sker månatligen.

Not 2 Årsavgifter, hyror m.m.

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medlemsavgifter, lägenheter | 1 074 816 | 1 048 560 |
| Förskottsbetalning hyror | -2 100 | -14 679 |
| Hyror lokaler | 314 387 | 224 752 |
| Fastighetsskatt, lokaler | 56 185 | 40 605 |
| Bredbandsavgifter | 40 340 | 24 766 |
| Överlåtelseavgifter | 10 872 | 4 760 |
| Pantsättningsavgifter | 2 898 | 4 770 |
| Övriga ersättningar och intäkter | | 10 000 |
| Diverse intäkter | 1 031 | 1 689 |
| Summa | 1 498 429 | 1 345 223 |

Not 3 Driftskostnader

Fastighetsskötsel och städning

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Fastighetsskötsel | 44 274 | 42 487 |
| Städning | 76 720 | 73 643 |
| Hiss, service och besiktning | 6 013 | 5 532 |
| Förbrukningsmaterial | 3 394 | 1 197 |
| Korttidsinventarier | | 41 269 |
| Summa | 130 401 | 164 128 |

Reparationer

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Reparation lokaler | 7 679 | 33 234 |
| Reparation tvättstuga | 2 418 | 3 665 |
| Reparation soprum | 10 037 | |
| Reparation vind och källare | 17 135 | 37 919 |
| Reparation lås | 6 031 | 1 693 |
| Reparation portar och dörrar | 4 931 | 5 674 |
| Reparation VVS | 26 165 | 7 908 |
| Reparation elinstallationer | 3 081 | |
| Reparation hiss | 1 356 | 10 080 |
| Summa | 78 833 | 100 173 |

Taxebundna kostnader

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|--------------|---------------------------|---------------------------|
| El | 102 871 | 80 739 |
| Värme | 163 284 | 160 857 |
| Vatten | 53 190 | 48 976 |
| Sophämtning | 36 632 | 32 841 |
| Summa | 355 977 | 323 413 |

Övriga driftskostnader

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Fastighetsförsäkring | 58 190 | 55 836 |
| Kabel-TV och bredband | 55 144 | 54 861 |
| Summa | 113 334 | 110 697 |

Övriga förvaltnings- och driftskostnader

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Utgift styrelse och stämma | 1 422 | |
| Ekonomisk förvaltning | 43 830 | 43 830 |
| Administrationskostnader | 3 779 | 4 069 |
| Konsultarvoden | | 3 019 |
| Avgifter till organisation | 5 240 | 5 191 |
| Övriga driftskostnader | 16 366 | 33 099 |
| Summa | 70 637 | 89 208 |

Personalkostnader m.m.

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|
| Löner | | 7 610 |
| Styrelsearvode | 48 300 | 47 600 |
| Arbetsgivaravgifter | 15 176 | 17 346 |
| Summa | 63 476 | 72 556 |

Not 4 Byggnad och inventarier

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Byggnad | 22 104 590 | 22 104 590 |
| Avskr byggnad | -3 783 736 | -3 502 665 |
| Restvärde | 18 320 854 | 18 601 925 |
| Inventarier | 45 685 | 45 685 |
| Avskrivningar inventarier | -45 685 | -45 685 |
| Restvärde | - | - |
| Maskiner | 145 411 | 145 411 |
| Avskrivningar maskiner | -110 728 | -98 633 |
| Restvärde | 34 683 | 46 778 |

Akkumulerade anskaffningsvärden:

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| - Vid årets början | 22 295 686 | 22 262 814 |
| - Nyanskaffningar | | 32 872 |
| - Avyttringar och utrangeringar | | |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| - Vid årets början | -3 646 983 | -3 356 556 |
| - Årets avskrivning enligt plan | -293 166 | -290 427 |
| - Avyttringar och utrangeringar | | |
| Redovisat värde vid årets slut | 18 355 537 | 18 648 703 |

Taxeringsvärden

| | | |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Taxeringsvärde byggnader: | 21 241 000 | 16 801 000 |
| Taxeringsvärde mark: | 29 386 000 | 22 888 000 |
| Summa taxeringsvärde | 50 627 000 | 39 689 000 |

Not 5 Utdelningar m.m.

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|
| Utdelning skattefri | 42 435 | 40 590 |
| Summa | 42 435 | 40 590 |

Not 6 Räntekostnader m.m.

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Räntekostnader för skatter och avgifter | 93 | 39 |
| Låneräntor | 131 409 | 132 488 |
| Kapital- och bankkostnader | 4 496 | 4 486 |
| Summa | 135 998 | 137 013 |

Not 7 Fastighetsskatt/fastighetsavgift/inkomstskatt

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Fastighetsskatt lokaler | 48 270 | 56 890 |
| Fastighetsavgift | 54 684 | 52 524 |
| Summa | 102 954 | 109 414 |

Not 8 Kortfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Kundfordringar | 53 177 | 15 506 |
| Skattekonto | 222 | 5 027 |
| Skattefordran | 16 206 | 7 694 |
| Förskottsbetalda kostnader | 92 854 | 79 764 |
| Summa | 162 459 | 107 991 |

Not 9 Bank

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------|------------------|------------------|
| Bank | 1 375 842 | 1 013 554 |
| Summa | 1 375 842 | 1 013 554 |

Not 10 Långfristiga skulder

| Alla | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Lån SHB 250355 förfaller 2023-03-01 | 4 826 500 | 4 826 500 |
| Lån SHB 321765 förfaller 2025-10-30 | 3 677 248 | 3 756 124 |
| Lån SHB 162176 förfaller 2023-03-01 | 3 450 000 | 3 490 000 |
| Kunddeposition | 37 500 | 37 500 |
| Summa | 11 991 248 | 12 110 124 |

Alla tre lånen räknas som långsiktiga då inget av lånen kommer att lösa på förfallodagen utan kommer att bindas igen.

Not 11 Kortfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Leverantörsskulder | 124 384 | 124 667 |
| Skatteskuld | 9 930 | 14 641 |
| Momsavräkning | 19 293 | 18 030 |
| Upplupna räntekostnader | 10 904 | 11 011 |
| Upplupna kostnader | 65 229 | 71 702 |
| Förskottsbetalda avgifter | 131 223 | 125 216 |
| Förskottsbetalda hyror | 32 806 | 71 693 |
| Summa | 393 769 | 436 960 |

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------|------------|------------|
| Ställda säkerheter | | |
| Panter för egna skulder m.m. | 11 900 000 | 11 900 000 |
| Eventalförpliktelser | Inga | Inga |

Underskrifter

Stockholm den 2023

Rafael Osorio
Ordförande

Erik Lönnedahl

Patrik Greitz

Johan Dromberg

Min revisionsberättelse har angivits den 2023

Per Lundström
Öhman & Partners

This documents contains 13 pages before this page

Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Rafael Osorio

036cbd34-dc4b-46ac-a18f-9c01be05c1fb - 2023-03-21 21:14:17 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 8404e56e-49fd-45d2-97da-ce5984779ad2 - SE

Bengt Erik Rikard Lönnedahl

12c39689-81d5-41de-a7a9-5221b8b898c5 - 2023-03-21 21:32:39 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 1b680c63-1adb-4586-8062-5709dd4f2d76 - SE

PATRIK GREITZ

f3cff7c3-afea-4a02-ad4a-f0064115a6a6 - 2023-03-22 17:40:08 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 813c2a91-b9d5-46e4-b062-25d096d8c121 - SE

Johan Dromberg

e01c871b-3bf5-42d3-8013-4a478f16d8d3 - 2023-03-22 19:35:31 UTC +02:00
BankID / Freja eID - ae3f937b-d292-45dc-8d56-6940848ae7a8 - SE

Per Eje Lundström

ee347c2c-fe39-4abb-8be3-94098c6ca3fe - 2023-03-23 11:44:46 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 90eaf73b-5ce2-447d-8611-7d6421ac49f2 - SE

| | | | | |
|-------------------|----------------------|--------------------|-------------------------|------------------------------|
| authority to sign | asemavaltuus | ställningsfullmakt | autoritet til å signere | myndighed til at underskrive |
| representative | nimenkirjoitusoikeus | firmitækningsrett | representant | repræsentant |
| custodial | huoltaja/edunvalvoja | förvaltare | foresatte/verge | frihedsberøvende |